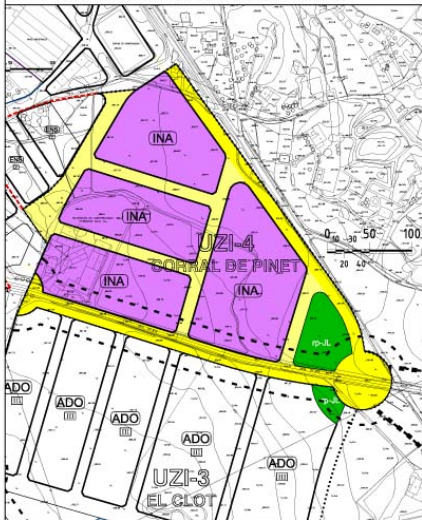


FICHA DE PLANEAMIENTO Y GESTIÓN

Nombre/Código
CORRAL DEL PINET / UZI-4
1 ORDENACIÓN

- 1.1 Delimitación:** s/. Ordenación estructural
- 1.2 Superficie:** 91.063,40
Ámbito descontada red primaria: 68.932,56
- 1.3 Zona de ordenación urbanística:** Industrial Aislada (INA)
- 1.4 Uso:** INDUSTRIAL
- 1.5 Tipología:** Bloque exento (BE)
- 1.6 Edificabilidad bruta:** 0,77 m²/m²
- 1.7 Ordenación pormenorizada según:** P.G. P. Anterior P.P. P.R.I.

1.8 Cesiones para dotaciones (m²):

	RED PRIMARIA	RED SECUNDARIA		TOTAL	
EQ	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00%
Z.V.	4.204,25	0,00	0,00%	4.204,25	4,62%
RV + AV	17.926,57	14.634,71	21,23%	32.561,28	35,75%
Total:	22.130,82	14.634,71	21,23%	36.765,53	40,37%

2 GESTIÓN

- 2.1 Clasificación del suelo** Urbano Urbanizable
- 2.2 Área de reparto:** UZI-4 **Aprovechamiento tipo m²/m²:** 0,583
- 2.3 Condiciones de programación:** **Criterios**
- | | | |
|-----------------------------|----|--|
| Vinculación: | Sí | Apertura y urbanización Av. Ronda Foia |
| Redelimitación U.E.: | No | - |
| División en fases: | Sí | -- |

2.4 Condiciones de Conexión e Integración
Descripción:

Estructurales:	De conexión:	Deberá estar urbanizada Avda. Ronda Foia y UBE Rondas
	De dotación:	-
Pormenorizadas:	Saneamiento	s/. N.N.U.U
	Pav. Red Vial:	s/. N.N.U.U
	Alumbrado:	s/. N.N.U.U
	Agua Potable:	s/. N.N.U.U
	Energía Eléctrica:	s/. N.N.U.U
	Preinst. Telefónica	s/. N.N.U.U
Otros	s/. N.N.U.U	