

**FICHA DE PLANEAMIENTO Y GESTIÓN**

**Nombre/Código**
**LLAURÍA / UZI-2**
**1 ORDENACIÓN**

<b>1.1 Delimitación:</b>	s/. Ordenación estructural
<b>1.2 Superficie:</b>	233.940,10
<b>Ámbito descontada red primaria:</b>	202.872,16
<b>1.3 Zona de ordenación urbanística:</b>	Viviendas adosadas (ADO)
<b>1.4 Uso:</b>	Residencial
<b>1.5 Tipología:</b>	Bloque exento (BE)
<b>1.6 Edificabilidad bruta:</b>	0,49 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>
<b>1.7 Ordenación pormenorizada según:</b>	<input checked="" type="checkbox"/> P.G. <input type="checkbox"/> P. Anterior <input type="checkbox"/> P.P. <input type="checkbox"/> P.R.I.

**1.8 Cesiones para dotaciones (m<sup>2</sup>):**

	RED PRIMARIA	RED SECUNDARIA	TOTAL	
<b>EQ</b>	0,00	18.863,01	9,30%	18.863,01    8,06%
<b>Z.V.</b>	0,00	27.307,39	13,46%	27.307,39    11,67%
<b>RV + AV</b>	31.067,93	28.390,80	13,99%	59.458,53    25,42%
<b>Total</b>	31.067,93	74.561,00	36,75%	105.628,93    45,15%

**2 GESTIÓN**

<b>2.1 Clasificación del suelo</b>	<input type="checkbox"/> Urbano <input checked="" type="checkbox"/> Urbanizable	
<b>2.2 Área de reparto:</b>	x	<b>Aprovechamiento tipo m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>s:</b> 0,425
<b>2.3 Condiciones de programación:</b>	<b>Criterios</b>	
<b>Vinculación:</b>	Sí	Apertura y urbanización Av. Ronda Foia en su frente
<b>Redelimitación U.E.:</b>	Sí	s/. Red viaria primaria
<b>División en fases:</b>	Sí	—

**2.4 Condiciones de Conexión e Integración**

		<b>Descripciones</b>
<b>Estructurales:</b>	De conexión:	A red primaria existente y urbanizada
	De dotación:	Las U.E. de delimitarán teniendo en consideración las redes dotacionales.
<b>Pormenorizadas:</b>	Saneamiento	s/. N.N.U.U
	Pav. Red Viarias:	s/. N.N.U.U
	Alumbrado:	s/. N.N.U.U
	Agua Potable:	s/. N.N.U.U
	Energía Eléctrica:	s/. N.N.U.U
	Preinst. Telefónica	s/. N.N.U.U
Otros	s/. N.N.U.U	