

FICHA DE PLANEAMIENTO Y GESTIÓN

Nombre/Código
U.E.-3 'SEINETA A VELET'
1 ORDENACIÓN

- 1.1 Delimitación:** s/. Ordenación pormenorizada
- 1.2 Superficie:** 11.508,03
- 1.3 Zona de ordenación urbanística:** Ensanche (ENS)
- 1.4 Uso:** Residencial
- 1.5 Tipología:** Manzana patio (MP)
- 1.6 Edificabilidad bruta:**
- 1.7 Ordenación pormenorizada según:** P.G. P. Anterior P.P. P.R.I.

1.8 Cesiones para dotaciones (m²):

	RED PRIMARIA	RED SECUNDARIA		TOTAL	
EQ	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00%
Z.V.	0,00	1.204,98	10,47%	1.204,98	10,47%
RV + AV	0,00	2.890,50	25,11%	2.890,50	25,11%
Total:	0,00	4.095,48	35,58%	4.095,48	35,58%

2 GESTIÓN

- 2.1 Clasificación del suelo** Urbano Urbanizable
- 2.2 Área de reparto:** art. 63.2 LRAU **Aprovechamiento tipo m²/m²:** s/. art.64.2 LRAU
- 2.3 Condiciones de programación:** **Criterios**
- | | | |
|-----------------------------|----|----|
| Vinculación: | No | -- |
| Redelimitación U.E.: | No | -- |
| División en fases: | No | -- |

2.4 Condiciones de Conexión e Integración
Descripción:

Estructurales:	De conexión:	--
	De dotación:	--
Pormenorizadas:	Saneamiento	s/. N.N.U.U
	Pav. Red Vial:	s/. N.N.U.U
	Alumbrado:	s/. N.N.U.U
	Agua Potable:	s/. N.N.U.U
	Energía Eléctrica:	s/. N.N.U.U
	Preinst. Telefónica	s/. N.N.U.U
Otros	s/. N.N.U.U	